

Anlage 1: Kostenübersicht Anfrage RAT-398-2026 Asylunterkünfte

Objekte	Nutzungs- art	Kapazität	Fläche	Kaltmiete mtl.	Betriebskosten vorauszahlung jährlich	Kaltmiete jährlich	Reinigungskosten	Sonstige Bewirtschaftungs- kosten	Gesamtsumme	Gesamtkosten pro Kapazität jährlich
Duderstädter Straße	Asyl	123	2861,51 m²	78.642,00 €	20.520,00 €	943.704,00 €	- €	540.958,39 €	540.958,39 €	4.398,04 €
Emil-Barth-Straße	Asyl	37	656,47 m²	5.898,38 €	12.192,00 €	70.780,56 €	- €	35.868,63 €	35.868,63 €	969,42 €
Gather Weg	Asyl	186	4623,54 m²	68.000,00 €	108.000,00 €	816.000,00 €	59.431,38 €	720.205,72 €	779.637,10 €	4.191,60 €
Grünewaldstraße	Asyl	125	3168,27 m²	61.282,38 €	48.000,00 €	735.388,56 €	31.422,73 €	454.911,32 €	486.334,05 €	3.890,67 €
Höherweg	Asyl	91	2928,91 m²	23.353,67 €	44.812,32 €	280.244,04 €	41.757,24 €	683.050,73 €	724.807,97 €	7.964,92 €
Karlsbader Str.	Asyl	71	2749,41 m²	82.211,72 €	90.000,00 €	986.540,64 €	20.744,47 €	348.638,96 €	369.383,43 €	5.202,58 €
Karweg	Asyl	106	2878,51 m²	78.614,00 €	20.520,00 €	943.368,00 €	20.252,59 €	396.581,24 €	416.833,83 €	3.932,39 €
Kieshecker Weg	Asyl	247	6316,47 m²	47.789,85 €	186.284,88 €	573.478,20 €	58.915,39 €	687.383,15 €	746.298,54 €	3.021,45 €
Leuchtenberger Kirchweg	Asyl	159	3895,53 m²	74.596,59 €	54.631,56 €	895.159,08 €	24.681,02 €	558.876,41 €	583.557,43 €	3.670,17 €
Nördlicher Zubringer	Asyl	274	7964,44 m²	83.300,38 €	190.319,28 €	999.604,56 €	102.408,99 €	936.261,77 €	1.038.670,76 €	3.790,77 €
Werftstraße	Asyl	161	5505,00 m²	87.647,19 €	198.000,00 €	1.051.766,28 €	- €	705.026,41 €	705.026,41 €	4.379,05 €
Zur Lindung	Asyl	153	3895,53 m²	88.100,00 €	90.000,00 €	1.057.200,00 €	22.885,78 €	554.646,59 €	577.532,37 €	3.774,72 €