

Anfrage der der Bezirksvertreterin Heidrun Leinenbach in der Bezirksvertretung 4 am 29.04.2026

**hier: Stillstehende Baustelle Greifweg 4 in unmittelbarer Nähe zum Belsenplatz
- aktueller Sachstand und weiteres Vorgehen**

Frage 1:

Wie ist der aktuelle Sachstand des Bauvorhabens - aus welchen Gründen ruhen die Bauarbeiten seit längerer Zeit (z. B. wirtschaftliche Schwierigkeiten, Insolvenz o. Ä.)?

Frage 2:

Welche Erkenntnisse liegen der Verwaltung zum weiteren Fortgang des Projekts vor (insbesondere Zeitplan, Eigentümer- bzw. Investorensituation und geplante Wiederaufnahme der Bauarbeiten)?

Frage 3:

Welche Möglichkeiten hat die Verwaltung, auf eine Wiederaufnahme und Fertigstellung der Bauarbeiten hinzuwirken bzw. wurden entsprechende Maßnahmen bereits ergriffen (einschließlich ordnungsrechtlicher Prüfungen und möglicher sicherheitsrelevanter Aspekte)?

Antwort zur Frage 1-3:

Nach dem Kenntnisstand der Verwaltung soll das Gebäude Belsenstraße 2 kurzfristig in Nutzung gehen. Dies wurde zuletzt im Rahmen eines Ortstermins im April 2026 bestätigt. Hierbei wurden auch die Arbeiten an den Außenanlagen Greifweg 4 dokumentiert.