

Ausschuss für öffentliche Einrichtungen, Stadtökologie,
Abfallmanagement und Bevölkerungsschutz

22.06.2026

second bau

**Kompetenzzentrum für zirkuläre(s)
Handwerk und Bauwirtschaft**

Kompetenzzentrum für zirkuläre(s) Handwerk und Bauwirtschaft

Ein Bauteillager als Reallabor für Bildung, Transfer, Handwerk und Baukultur im Kreislauf

Projektlaufzeit: 11/2025 – 10/2028

Förderung: EFRE / JTF-Programm NRW 2021–2027 „CircularCities.NRW“



Abrisskultur

< 10% Wiederverwendung

RHEINISCHE POST

NRW > Städte > Düsseldorf > Bauen+Kaufen+Wohnen > Düsseldorf: Messe reißt 25 Jahre junges Hochhaus für Neubau ab >

RP+ 100 Millionen Euro Investment

Messe Düsseldorf reißt ein 25 Jahre junges Hochhaus ab - das sind die Gründe

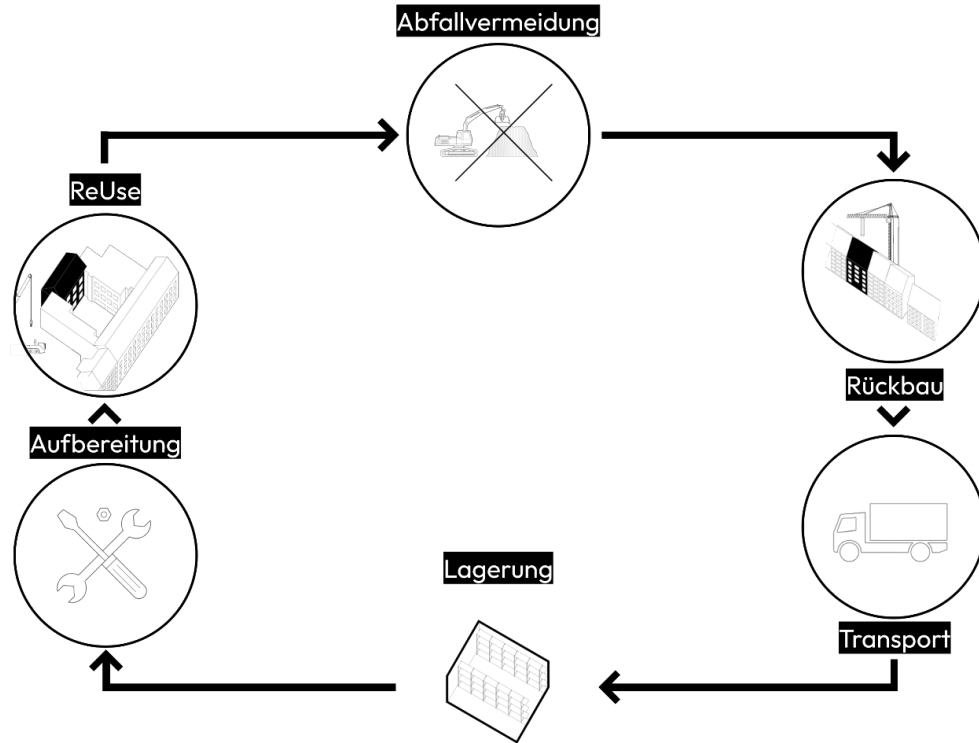
Düsseldorf: Die Messe Düsseldorf ersetzt ein Verwaltungsgebäude durch einen Neubau. Ein weiteres Bürohaus wird saniert. Die Gesamtkosten: 100 Millionen Euro. Ist das noch nachhaltig?



second
bau



Zirkularität in der Bauwirtschaft



second
bau



Projektpartner

Rückbau

Digitale Infrastruktur

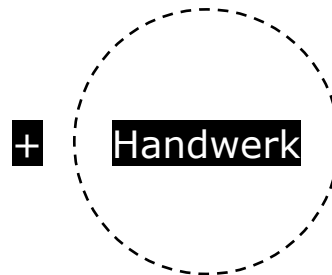
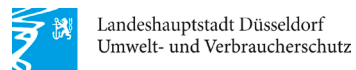
Projektentwicklung

Bildung

Kommune



Concular



Zuständigkeiten

Landeshauptstadt Düsseldorf + Hochschule Düsseldorf / In-LUST

- gemeinsame Gesamtprojektleitung

Landeshauptstadt Düsseldorf

- Einbindung weiterer städtischer Akteur*innen / Ämter
- Aufbau eines kommunalen Netzwerks
- Kommunikation, Öffentlichkeitsarbeit
- Einbezug der Bürger*innen, Unternehmen, Verbände, Handwerkskammern

Hochschule Düsseldorf / In-LUST

- Wissenschaftliche und forschungsorientierte Begleitung
- Entwicklung von Bewertungsansätzen für zirkuläres Bauen, Materialkreisläufe und gesellschaftliche Auswirkungen
- Nachhaltiger Wissenstransfer – Integration der Ergebnisse in Lehre und Ausbildung

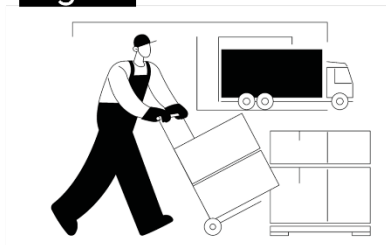


Zentrum für zirkuläre Bauprodukte, Materialien und Gestaltung

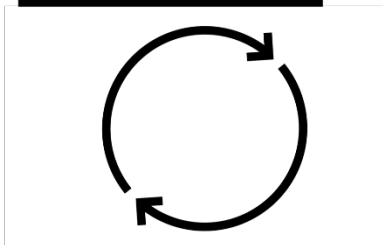


Projektziele

Lagern.



Kreisläufe schließen.



Zirkuläres Bauen.



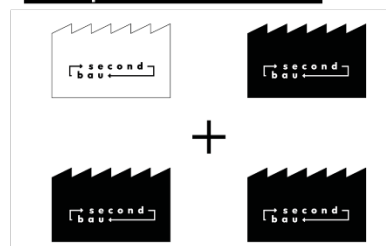
Fortbilden.



Vernetzen.

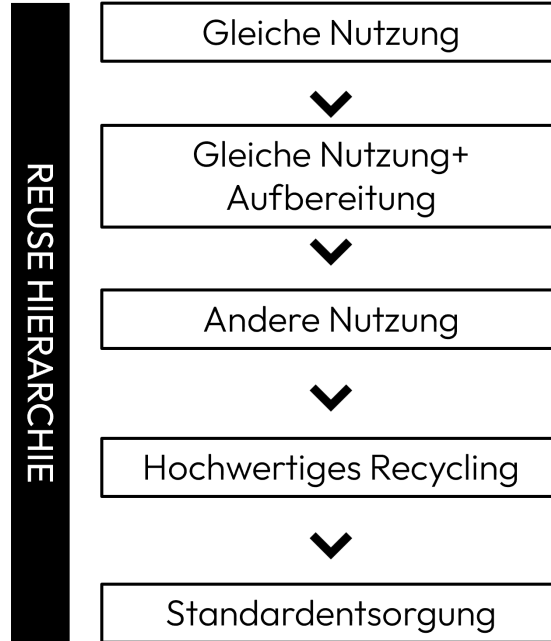


Blaupause schaffen.



ReUse Prototyp

Produkt – ReUse Hierarchie



ReUse Prototyp

Wertschöpfungskette



ReUse Prototyp #1

Ins Machen kommen

VOM FENSTER



ZUR TRENNWAND



second
bau



Öffentlichkeitsarbeit

Circular Valley Convention 2026



Düsseldorf

Nähe trifft Freiheit

Herausgegeben von:



Landeshauptstadt Düsseldorf
Amt für Umwelt- und Verbraucherschutz