

X öffentlich      nicht öffentlich

Düsseldorf, 19.01.2026

**Fraktionen**  
**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**  
**CDU**  
**SPD/VOLT**  
**Bezirksvertretung 3**

An den  
Herrn Bezirksbürgermeister  
Dr. Thorsten Graebner  
c/o Bezirksverwaltungsstelle 3  
Bachstraße 145  
40217 Düsseldorf

**Antrag zur Sitzung der Bezirksvertretung 3 am 27.01.2026**

**Betrifft:**

Haushalt 2026: Mintropplatz (Antrag BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, CDU, SPD/VOLT)

**Antrag:**

Die BV 3 bittet APS, Rat und Verwaltung für 2026 Planungskosten in Höhe von 400.000 Euro für die Neugestaltung des Gebietes am Mintropplatz und eine umfassende Bürgerbeteiligung einzuplanen.

Die Planungen sollten abgeschlossen sein, damit der Umbau parallel bzw. im direkten Anschluss zum geplanten Umbau der Straßenbahnhaltstellen passieren kann.

**Begründung:**

Das Gebiet ist Teil des EKISO Projektes und grenzt westlich an den B-Plan Harkortstraße. Mit der Fertigstellung der 3 Hotelneubauten ist der Bedarf an einer Umgestaltung des Gebietes am Mintropplatz beträchtlich gestiegen. Bei der Bürgerbeteiligung zur Neugestaltung des Bereichs Hauptbahnhof wurde deutlich, dass auch die Gestaltungsmaßnahmen vom Stresemannplatz über die Mintropstraße bis zur Luisenstraße und der Harkortstraße ein wichtiger Bestandteil für den Erfolg der Gesamtmaßnahme darstellen wird.

Der Mintropplatz und die umliegenden Straßen bis hin zum Stresemannplatz sind in prekärem Zustand und schränken auch die gewünschte Aufwertung des Gebietes durch die Neubebauung an der Harkortstraße ein. Die mit dem EKISO Projekt angestrebte Verbesserung der Situation im Gebiet Stadtmitte Südost kann nur

gelingen, wenn auch der Abwärtstrend um den Mintropplatz gestoppt und umgekehrt werden kann.

Hinzu kommt, dass eine Umgestaltung/Verlegung der Straßenbahnhaltestellen geplant ist. In diesem Zusammenhang und im Vorfeld dazu sollte der gesamte Mintropplatz und sein unmittelbares Umfeld in den Blick genommen werden.

Vera Esders  
Fraktionsvorsitzende BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Wolfgang Müller  
Fraktionsvorsitzender CDU

Marko Siegesmund  
Fraktionsvorsitzender SPD/VOLT