



X öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 16.01.2026

Ratsfraktion SPD/Volt

An
Ratsherrn Dr. Frank Schulz
Vorsitzender des Ausschusses für Wohnungswesen
und Modernisierung der Landeshauptstadt Düsseldorf

**Anfrage der Ratsfraktion SPD/Volt zur Sitzung des Ausschusses für
Wohnungswesen und Modernisierung am 26.01.2026**

Betrifft:

Anfrage der SPD/Volt-Ratsfraktion: Beschäftigtenwohnen

Sehr geehrter Herr Dr. Schulz,

das Prinzip der Werkwohnungen bzw. des Beschäftigtenwohnens hat in den letzten Monaten und Jahren nach den großflächigen Verkäufen vieler Wohnungen neue Popularität erhalten. Gerade vor dem Hintergrund der schwierigen Wohnungssuche und des Fachkräftemangels gilt das Angebot einer Wohnung wieder als Standortvorteil¹. Im ersten Quartal 2026 wird laut Ankündigung der Stadtverwaltung ein Fachtag dazu stattfinden.

Vor diesem Hintergrund bittet die SPD/Volt-Ratsfraktion, diese Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung des Ausschusses für Wohnungswesen und Modernisierung am 26. Januar 2026 zu nehmen und von der Verwaltung beantworten zu lassen:

- 1. Wie viele Wohnungen hält die Stadt Düsseldorf für städtische Beschäftigte?**
- 2. Wie viele Wohnungen werden von städtischen Töchtern belegt?**
- 3. Bei wie vielen laufenden Projekten in Düsseldorf ist derzeit Beschäftigtenwohnen geplant und wie viele Werkwohnungen entstehen dabei?**

¹ Deutsche Unternehmen locken Fachkräfte mit Werkwohnungen

Vielen Dank im Voraus für die Beantwortung der Fragen.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Sabrina Proschmann