



X öffentlich    nicht öffentlich

Düsseldorf, 16.01.2026

**Ratsfraktion SPD/Volt**

An  
Ratsherrn Dr. Frank Schulz  
Vorsitzender des Ausschusses für Wohnungswesen  
und Modernisierung der Landeshauptstadt Düsseldorf

**Anfrage der Ratsfraktion SPD/Volt zur Sitzung des Ausschusses für  
Wohnungswesen und Modernisierung am 26.01.2026**

**Betrifft:**

Anfrage der SPD/Volt-Ratsfraktion: Entwicklung Wohnungstauschbörse

Sehr geehrter Herr Dr. Schulz,

die städtische Wohnungstauschbörse richtet sich an Mieter\*innen, die ihre Wohnung zum Tausch gegen eine größere oder kleinere Wohnung digital anbieten. Auf Anfrage der SPD-Ratsfraktion (AWM/011/2025) hat die Verwaltung dargelegt, dass im Oktober 2024 die Seite der Wohnungstauschbörse neugestaltet und mit neuen Möglichkeiten für Hausverwaltungen und Wohnungsgesellschaften ausgestattet.

Vor diesem Hintergrund bittet die SPD/Volt-Ratsfraktion, diese Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung des Ausschusses für Wohnungswesen und Modernisierung am 26. Januar 2026 zu nehmen und von der Verwaltung beantworten zu lassen:

- 1. Wie viele Wohnungen sind in 2025 über die Wohnungstauschbörse erfolgreich vermittelt worden?**
- 2. Welche Art an Tauschgeboten wurden am häufigsten eingestellt?**
- 3. Mit welchen Städten steht die Verwaltung im Austausch, um die Wohnungstauschbörse weiterzuentwickeln?**

Vielen Dank im Voraus für die Beantwortung der Fragen.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Sabrina Proschmann