Grenzen / Topographie

- Grundstücksgrenze
- Baubeschnitte
- TG-Grenze
- Grenze Wasserschutzzone
- 45.10 Höhen Bestand (Vermessungsplan)
- 42,50 Höhen Planung

Befestigte Flächen (KG 530)

- Betonsteinpflaster Geostein, grau, Fa. Klostermann 30 x 20 x 8 cm
- Wassergebundene Wegedecke
- Betonsteinplatten Quinta Light ferro, grau uni, Fa. Klostermann, 40 x 40 x 4 cm
- Rasenfugenpflaster Scala Rasenfuger linear, grau, Fa. Klostermann, 40 x 40 x 12 cm
- Asphalt
- Öffentlicher Gehweg (Bestand)
- Einfassung aus Klinkerrollschicht (Wiederverwendet aus Bestand)
- Einfassung aus Tiefbordsteinen 100 x 8 x 30 cm
- Spielsand
- Holzhackschnitzel
- Schotterrasen

Einbauten (KG 560)

- Fahrradanlehnbügel 'Utah' Fa. Ziegler, Art.-Nr.: 244.496
- Sitzbank 'Cama' Fa. Runge, Art.-Nr.: 8701-F1403FSC
- Aufsatzkreuzfuß Fa. Bega Art.-Nr.: 99402K3 LFH 4,5 m
- Pollerleuchte Fa. Bega Art.-Nr.: 99058K3
- Radservicestation Fa. Maxik, 200 x 200 x 1460 mm
- "Paul-Wolff-Box Silent 242" 2x240 Biomüll
- "Paul-Wolff-Box Silent 1100" (versch. Farben für untersch. Abfallarten, sofernabsch dargestellt)
- Sichtschutzelement
- Absperrpoller

Vegetationsflächen (KG 570)

- Rasenfläche
- Pflanzfläche
- Private Grünfläche
- Wildblumenwiese
- Hecke
- Baum Planung
- 14 Baum Bestand, innerhalb Planungsgrenze (Nummerierung nach Angaben Gehölzliste Baumgutachter)
- 36 Baum Bestand, außerhalb Planungsgrenze (Nummerierung nach Angaben Gehölzliste Baumgutachter)
- Gehölze
- Sträucher
- Kleingehölze

Alle Maße sind vor Ort auf ihre Richtigkeit zu überprüfen. Unklarheiten sind mit der Bauüberwachung vor Ort abzustimmen. Zur Bauausführung fremder Fachplanungen müssen die jeweiligen aktuellen Ausführungspläne der Fachplaner verwendet werden.

Planänderungsliste

Bauherr / Auftraggeber

Freigabe:

Datum / Unterschrift

Projekt

Wohnbebauung Peter-Behrens-Straße, Düsseldorf

Planinhalt	Gesamtlageplan	Datum 07.03.2025	
Baubereich	Außenanlagen	Maßstab 1:200	Höhenbezug NHN
Leistungsphase	Genehmigungsplanung	Index	Format 841x1800
Plannummer	24-130_4_lp_01		

Weitergabe sowie Vervielfältigung dieser Unterlage, Verwertung und Mitteilung ihres Inhalts ist nicht gestattet, soweit nicht ausdrücklich zugestanden. Zuwiderhandlungen verpflichten zu Schadensersatz. Alle Rechte vorbehalten.