

4.2 Kosten brutto für Ausbaukosten des Mietbereichs FFT

KG	Kostenbezeichnung	AuF Beschluss 2018 EUR brutto	1.ÄB 2019 EUR brutto	2.ÄB 2022 EUR brutto	3.ÄB 2023 EUR brutto	4.ÄB 2026 EUR brutto	Mehr-/Minder- kosten (EUR brutto)
300	Hochbau	2.273.000	2.834.341	3.546.000	3.403.100	3.302.400	-100.700
400	Technische Gebäudeausstattung	1.573.500	2.217.230	3.117.000	3.220.198	3.440.100	219.902
400	Theatertechnik	2.007.100	2.284.916	2.538.000	2.554.958	2.522.800	-32.158
600	Ausstattung	171.400	171.400	70.000	70.000	70.000	0
700	Baunebenkosten	1.658.200	1.738.200	2.084.000	2.326.090	2.375.100	49.010
	Zwischensumme brutto	7.753.200	9.246.087	11.355.000	11.574.346	11.710.400	136.054
	Baukostensteigerung (4% Bauzeit 2019-2020)	310.100					
	Bauprogrammerweiterung FFT Nebelnutzung		0	100.000	153.321	124.700	-28.621
	Summe brutto ÄB/3.ÄB	8.063.300	9.246.087	11.455.000	11.727.667	11.835.100	107.433

4.3 Gesamtkosten städt. Einrichtungen und Mietbereich FFT

	AuF Beschluss 2018 EUR brutto	1.ÄB 2019 EUR brutto	2. ÄB 2022 EUR brutto	3. ÄB 2023 EUR brutto	4.ÄB 2026 EUR brutto	Mehr-/Minder- kosten EUR brutto
Ausstattung städtischer Einrichtungen	8.391.800	9.351.438	9.019.000	10.706.179	13.627.368	2.921.189
Mietbereich FFT	8.063.300	9.246.087	11.455.000	11.727.667	11.835.100	107.433
Gesamt	16.455.100	18.597.525	20.474.000	22.433.846	25.462.468	3.028.622
jährliche Nettofolgekosten						2.088.800