



X öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 10.12.2025

Ratsfraktion – SPD/Volt

An
Oberbürgermeister Dr. Stephan Keller
Vorsitzender des Rates
der Landeshauptstadt Düsseldorf

Antrag der SPD/Volt-Ratsfraktion zur Sitzung des Rates der Landeshauptstadt Düsseldorf am 11.12.2025

Betrifft:

Änderungsantrag der SPD/Volt-Ratsfraktion zur Vorlage RAT/391/2025

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die SPD/Volt-Ratsfraktion bittet Sie, diesen Änderungsantrag zur Vorlage „Grundsatzbeschluss für das Hansahaus, Konrad-Adenauer-Platz 13 / Harkortstraße 2 - 4 als Standort für Gesundheitsamt und Fahrradgarage“ (RAT/391/2025) auf die Tagesordnung der Sitzung des Rates der Landeshauptstadt Düsseldorf am 11. Dezember 2025 zu nehmen und mit folgenden **Änderungen** zur Abstimmung zu bringen.

Antrag:

1.3 Grundstück und Nachnutzung Kölner Straße 180

Der Rat der Landeshauptstadt Düsseldorf beauftragt die Verwaltung, ~~die Nachnutzung des Grundstücks Kölner Str. 180 zum Zwecke des allgemeinen Wohnens und erforderlicher Infrastruktur (z. B. Kindertagesstätte) gemäß dem bestehenden Bebauungsplan vorzubereiten und eine entsprechende Vorlage für eine Ausschreibung im weiteren Verfahrensverlauf den zuständigen Entscheidungsgremien zur Beschlussfassung vorzulegen. Die Ausschreibung soll der Refinanzierung und Gesamtwirtschaftlichkeit des Gesamtprojektes dienen.~~ zu klären, welche **städtische Tochter** das **städtische Grundstück** zum Zwecke des allgemeinen Wohnens und zur Herstellung der erforderlichen Infrastruktur (z.B. **Kindertagesstätte**) gemäß bestehendem Bebauungsplan von einer **städtischen Tochter** nachnutzen kann. Diese soll dann mit der Umsetzung beauftragt werden.

Begründung:
Erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Sabrina Proschmann