



öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 02.12.2025

Ratsfraktion SPD/Volt

An
Oberbürgermeister Dr. Stephan Keller
Vorsitzender des Rates
der Landeshauptstadt Düsseldorf

**Anfrage SPD/Volt-Ratsfraktion
zur Sitzung des Rates der Landeshauptstadt Düsseldorf am 11.12.2025**

Betrifft:

Anfrage der SPD/Volt-Ratsfraktion: Sachstand Wohnungsbauffensive

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

im Juni 2023 wurde die Wohnungsbauffensive verkündet. Ziel der Wohnungsbauffensive ist es, 8.000 bezahlbare Wohnungen bis 2030, vor allem auf städtischen Flächen, zu bauen.

Durch den Wegfall der Fläche der Bergischen Kaserne mit rund 1.000 Wohneinheiten müssen nun andere städtischen Flächen diese Anzahl kompensieren (siehe Antwort der Verwaltung auf die Anfrage der SPD/Volt-Ratsfraktion AWM/031/2025).

Vor diesem Hintergrund bitte ich Sie im Namen der SPD/Volt-Ratsfraktion, folgende Anfrage auf die Tagesordnung des Rates der Landeshauptstadt Düsseldorf am 11. Dezember 2025 zu nehmen und von der Verwaltung beantworten zu lassen:

- 1. Wie ist der aktuelle Sachstand der Aktivierung von (städtischen) Flächen, die Gegenstand der Wohnungsbauffensive sind (bitte tabellarisch darstellen)?**
- 2. Wie setzen sich die 8.000 bezahlbaren Wohnungen derzeit zusammen (bitte nach Fläche und Anzahl der Wohneinheiten aufschlüsseln)?**
- 3. Wie viele Wohneinheiten sollen dabei von städtischen Töchtern errichtet werden (bitte nach Fläche und Anzahl der Wohneinheiten aufschlüsseln)?**

Vielen Dank im Voraus für die Beantwortung der Fragen.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Sabrina Proschmann