



öffentlich nicht öffentlich

Beschlussvorlage

Betrifft:

Unterhaltung von Grundstücken und baulichen Anlagen im Stadtbezirk 4,
Bauunterhaltungsmittel 2025 - laufende Maßnahmen - Sonstige Gebäude

Amt / Institut:

Bezirksverwaltungsstelle 4

Beratungsfolge:

Gremium

Bezirksvertretung 4

Sitzungsdatum

03.12.2025

Beratungsqualität

Entscheidung

Beschlussdarstellung:

Die Bezirksvertretung 4 beschließt, bei den nachstehenden in diesem und in den Vorjahren beschlossenen Maßnahmen - die zurzeit noch nicht abgeschlossen sind - die nicht verausgabten Mittel für die weitere Umsetzung und Fertigstellung in 2026 zu verwenden.

Zudem sollen die nach der Revision an die Bezirksvertretung zurückfließenden Mittel ins Jahr 2026 übertragen werden, damit die Bezirksvertretung diese mit neuen Maßnahmenbeschlüssen belegen kann.

Standort / Adresse	Maßnahme	Hauptnutzung	Beschlussdatum	Beschlusssumme
Comenius-Gymnasium, Carl-Benz-Realschule, BSA Schorlemerstraße, BSA Pariser Straße	Fahrradständer	Schulen und Sportanlagen	14.12.2016	54.824,36 EUR Ursprünglich 70.385,34 EUR (aus Restmitteln und 25.000,- EUR aus FGÜ Krefelder Str.) Ein Betrag von 15.560,98 EUR daraus ist bereits in

				2018 zum Sportamt für Fahrradständer an den zwei Bezirkssportanlagen Pariser Straße und Schorlemerstraße umgestellt
Nieder-kasseler Lohweg / Sportstraße	Umwandlung der Verkehrsinsel in einen Zebrastreifen	zwecks Schulweg-sicherung	11.12.2019	3.000,- EUR
Barbarossa-platz (Brunnen-Seite)	Schaffung von Fahrradstell-plätzen	vorbehaltlich der Machbarkeit	11.12.2019	5.000,- EUR
Errichtung von multi-funktionalen Ballspiel-flächen im Stadtbezirk 4			11.12.2019	90.000,- EUR
Nikolaus-Knopp-Platz (im direkten Umfeld des Nikolaus-Knopp-Platzes)	Aufstellung eines Trink-brunnens in Kooperation mit der Stadtwerke Düsseldorf AG			17.001,13 EUR (372,80 EUR, Zweiter Teil- betrag (siehe auch Vorlage Zuschüsse aus Mitteln der BV) und alle Restmittel aus Liste B 2019)
Simon-Gatzweiler-Platz	Konzept-erstellung durch externes Büro	P&R-Parkplatz, Fläche vom Amt für Verkehrsmanagement	17.03.2021	35.000,- EUR
Schiesstraße 21	Fassaden-sanierung Giebelseite und Sanierung Ziegelwand Straßenseite	JFE Twenty one	30.03.2022	23.000,- EUR
Lewitstraße 2b	Erneuerung der Einrichtungs-küche	JFE Rondell	18.05.2022	35.000,- EUR

Heerdter Landstraße 160	Fußballfeld, Basketball (1. Betrag)	Freizeitpark Heerd	18.05.2022	125.000,- EUR
Heerdter Landstraße 160	Fußballfeld, Basketball (2. Betrag)	Freizeitpark Heerd	25.01.2023	125.000,- EUR
Feldmühleplatz	Versetzen der Skulptur „Wissenschaft“	Park	22.03.2023	6.000,- EUR
Oberkasseler Straße 57-59	Einbau Akustikdecke und Renovierungsanstrich Gruppenraum	KITA	03.05.2023	30.000,- EUR
Dr.-Hans-Mosler-Weg	Sanierung der wasser-gebundenen Wegedecke	Grünanlage	28.02.2024	30.000,- EUR
Rheinpark Heerd	<p>Aufstellung von Sportgeräten inklusive der Überplanung der Wege, des Untergrundes und des Fallschutzes im Sinne eines Outdoor-Fitnessbereiches im Rheinpark Heerd.</p> <p>Die Verwaltung wird gebeten, im Jahr 2025 eine solche Überplanung für einen Outdoor-Fitnessbereich (z. B. Fitnessgeräte, Calisthenics) zu erarbeiten und anschließend die Planung der Bezirksvertretung vorzustellen. Kinder, Jugendliche und Senioren sollten</p>	Grünanlage	11.12.2024	<p>65.400,45 EUR aus Liste B und 40.173,- EUR aus Liste C</p> <p>somit insgesamt 105.573,45 EUR</p> <p>sowie</p> <p>alle Restmittel aus Liste B und C des Jahres 2024</p>

	<p>möglichst den Planungsprozess begleiten.</p> <p>Die Bezirksvertretung stellt für die Planung und die Umsetzung der Maßnahme die finanziellen Mittel in der genannten Höhe aus den Bauunterhaltungsmitteln 2024 zur Verfügung.</p> <p>Weitere finanzielle Mittel werden hierfür in gleicher Sitzung in einer gesonderten Vorlage aus den Verfügungsmitteln 2024 der Bezirksvertretung zur Verfügung gestellt.</p>			
Kyffhäuser Straße	Errichtung einer Spielkombination	Kinderspielplatz	11.12.2024	24.000,- EUR
Heerdter Landstraße 160	Mehrkosten für die Errichtung einer Pumptrackanlage	Freizeitpark Heerd	11.12.2024	70.000,- EUR
Oberkasseler Straße 57-59	Erneuerung der WC-Anlage incl. Integration einer Wickeleinheit	KITA	11.12.2024	50.000,- EUR
Gustorfer Straße 29	Überholungsanstrich Fenster	JFE	19.02.2025	20.000,- EUR
San-Remo-Straße	Errichtung einer Tischtennisplatte	Kinderspielplatz	19.02.2025	12.000,- EUR

Alt-Heerdt	Verbreiterung des Gehwegs	Fläche vom Amt für Verkehrsmanagement	19.02.2025	51.000,- EUR
Pariser Straße 65	Renovierungsanstrich sowie Umstellung der Beleuchtung auf LED	Bezirkssportanlage	25.06.2025	20.000,- EUR
Am Pappelwäldchen	Austausch von 8 Bänken des Modells Gennerich gegen Bänke des Modells Bitburg		25.06.2025	5.100,- EUR
Stürzelberger Straße 33	Malerkosten für die Lackierung von Türblättern, Türen sowie De- und Remontierung der Klemmschutzprofile	KITA	25.06.2025	9.500,- EUR

Sachdarstellung:

Die Maßnahmen sind aus sehr unterschiedlichen – nicht seitens der Bezirksvertretung 4 zu vertretenden - Gründen noch nicht fertig gestellt und schlussgerechnet worden. Die Bezirksvertretung 4 möchte die Fertigstellung dieser Projekte auch über das Jahr 2025 hinaus sicherstellen.