


 öffentlich nicht öffentlich

Beschlussvorlage

Betrifft:

Unterhaltung von Grundstücken und baulichen Anlagen im Stadtbezirk 4,
Bauunterhaltungsmittel 2025 - laufende Maßnahmen - Schulen

Amt / Institut:

Bezirksverwaltungsstelle 4

Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Beratungsqualität
Bezirksvertretung 4	03.12.2025	Entscheidung

Beschlussdarstellung:

Die Bezirksvertretung 4 beschließt, bei den nachstehenden in diesem und in den Vorjahren beschlossenen Maßnahmen - die zurzeit noch nicht abgeschlossen sind - die nicht verausgabten Mittel für die weitere Umsetzung und Fertigstellung in 2026 zu verwenden.

Zudem sollen die nach der Revision an die Bezirksvertretung zurückfließenden Mittel ins Jahr 2026 übertragen werden, damit die Bezirksvertretung diese mit neuen Maßnahmenbeschlüssen belegen kann.

Standort / Adresse	Maßnahme	Hauptnutzung	Beschlussdatum	Beschlusssumme
Cimbernstraße 24	Instandhaltung/ Sanierung und Erweiterung Schulhoffläche/ Außenanlagen	Friedrich-von- Bodelschwingh- Schule	22.11.2017	95.000,- EUR
			30.06.2021 Budget- aufstockung	1.000,- EUR
Schorlemer- straße 99	Anstrich/Aus- besserungen der Flure im 2. Obergeschoss	Cecilien- Gymnasium	28.11.2018	9.000,- EUR
Schorlemer- straße 99	Anstrich/Aus- besserungen der Klassenräume	Cecilien- Gymnasium	28.11.2018	35.000,- EUR
Hansaallee 90	Sauberkeits- anstrich	Comenius- Gymnasium	11.12.2019	20.000,- EUR

Heerder Landstraße 186	Sauberkeits- anstrich im Innenbereich zusätzlich Ausbesserungen sowie Sauberkeits- anstriche an Türen und Türzargen	Heinrich-Heine- Grundschule	11.12.2019 01.09.2021 Budget- aufstockung	20.000,- EUR 3.500,- EUR
Cimbernstraße 24	Sauberkeits- anstrich im Innenbereich zusätzlich Ausbesserungen sowie Sauberkeits- anstriche an Türen und Türzargen	Friedrich-von- Bodelschwingh- Schule	11.12.2019	20.000,- EUR
Salierstraße 37	Sauberkeits- anstrich im Innenbereich zusätzlich Ausbesserungen sowie Sauberkeits- anstriche an Türen und Türzargen	Don-Bosco- Montessori- Schule	11.12.2019	20.000,- EUR
Schorlemer- straße 99	Sauberkeits- anstrich im Innenbereich zusätzlich Ausbesserungen sowie Sauberkeits- anstriche an Türen und Türzargen	Cecilien- Gymnasium	11.12.2019	20.000,- EUR
Schorlemer- straße 99	Durchführung eines Beteiligungs- verfahren zur zukünftigen Schulhof- gestaltung	Cecilien- Gymnasium	11.12.2019	5.000,- EUR
Alle links- rheinischen Schulen (Grundschulen + weiterführenden Schulen)	Anbringung von Türschildern und Belegungs-plänen für alle Klassen- und Fachräume Sofern nicht vorhanden und von den Schulen gewünscht		11.12.2019	7.217,74 EUR, 1. Teilbetrag (siehe Vorlage zu Liste B und C zum 2. Teilbetrag) 2019

Wickrather Straße 31	Bauliche Maßnahmen: Erneuerung des Bodenbelags (Linoleum) im Obergeschoss des Altbaus, Anstrich der Außengeländer (Eingangstore, Treppenabgänge), Lackierung der Holzverkleidungen der Treppen- geländer im Altbau, Anstrich der Absorbations- wände in den alten Klassenräumen <i>Nach fachlicher Prüfung der geplanten Baumaßnahme durch das Amt 40 und Befürwortung durch Amt 40</i>	Gemeinschafts- grundschule Lörick	02.12.2020	26.415,- EUR und alle Restmittel aus Liste B und C
Salierstraße 37	Sanierung Hausmeister- dienst- Wohnung	Don-Bosco- Montessori- Schule	30.06.2021	126.000,- EUR
Cimbernstraße 24	Sanierung der WC- Anlagen	Friedrich-von- Bodelschwingh- Schule	06.10.2021 06.10.2021 06.10.2021	35.372,13 EUR (Weitere Mittel wurden aus Liste B 50.519,- EUR gegeben und aus Liste C 7.108,87 EUR = insgesamt 93.000,- EUR)

Hansaallee 90	Neuer Anstrich und neue Bodenbeläge für die Innenräume des alten Verwaltungstraktes des Städtischen Comenius-Gymnasiums Sollten nicht alle finanziellen Mittel hierfür benötigt werden, sind diese für ein Wegweiser-System für alle Gebäudeteile des Städtischen Comenius-Gymnasiums zu nutzen.	Comenius-Gymnasium	07.12.2022	6.036,- EUR (3. Teilbetrag) und 38.811,92 EUR (aus Liste B/C, 4. Teilbetrag)
Pestalozzi- straße 30	Anschaffung und Aufbau Spiele-container	Heinrich-Heine-Grundschule, Dependance	22.03.2023	6.000,- EUR
Niederkasseler Straße 36	Anschaffung und Montage von Tretrroller- und Fahrradständer	Katholische Grundschule Niederkassel	13.12.2023	25.000,- EUR
Wickrather Straße 31	Spielgerät auf dem Schulhof	Gemeinschafts- grundschule Lörick	09.10.2024	116.000,- EUR
Schorlemer- straße 99	Renovierungs- arbeiten Innenbereich	Cecillien- Gymnasium	11.12.2024	20.928,15 EUR
Lewitstraße 2	Gestaltungskonzept	Carl-Benz- Realschule	25.06.2025	9.000,- EUR
Lewitstraße 2	Renovierungs- arbeiten Innenbereich	Carl-Benz- Realschule	25.06.2025	35.000,- EUR
Cimbernstraße 24	Renovierungen der Türen im Hauptgebäude	Friedrich-von- Bodelschwingh- Schule	25.06.2025	40.000,- EUR
Cimbernstraße 24	Anschaffung von großen Schachfiguren	Friedrich-von- Bodelschwingh- Schule	25.06.2025	3.000,- EUR

Sachdarstellung:

Die Maßnahmen sind aus sehr unterschiedlichen – nicht seitens der Bezirksvertretung 4 zu vertretenden – Gründen noch nicht fertig gestellt und schlussgerechnet worden. Die Bezirksvertretung 4 möchte die Fertigstellung dieser Projekte auch über das Jahr 2025 hinaus sicherstellen.

