

**Anfrage der Fraktion DIE LINKE vom 21.10.2025  
hier: Wohnungsleerstand im Bezirk 2**

**Frage 1:**

Wie viele leerstehende Wohnungen im Bezirk 2 sind der Verwaltung seit 2019 gemeldet bzw. durch eigene Nachforschungen ermittelt worden?

**Antwort:**

Eine Auswertung nach Stadtbezirken ist erst seit Einführung der digitalen Falltabelle auf Excel-Basis im Jahr 2024 mit vertretbarem Aufwand durchführbar. Eine rückwirkende Erhebung ab 2019 würde bedeuten, dass sämtliche analoge Falltabellen der vergangenen fünf Jahre manuell nach Fällen aus dem Stadtbezirk 2 durchsucht werden müssten. Dies würde einen unverhältnismäßig hohen Arbeitsaufwand darstellen, der angesichts der aktuellen Arbeitsbelastung des Fachbereichs nicht leistbar ist. Im Zeitraum von 2024 bis einschließlich Oktober 2025 wurden für den Stadtbezirk 2 insgesamt 34 Verfahren wegen Leerstand von Wohneinheiten geführt. Die Verwaltung bittet um Verständnis, dass eine rückwirkende über das Jahr 2024 hinausgehende Auswertung derzeit nicht möglich ist, zukünftig aber rückwirkend ab Einführung der digitalen Falltabelle leistbar ist.

**Frage 2:**

Bei wie vielen Wohnungen ist ein Ordnungsverfahren eingeleitet worden?

**Antwort:**

Es wurden keine Ordnungsverfahren eingeleitet.

**Frage 3:**

Wie viele Wohnungen konnten dem Wohnungsmarkt wieder zugeführt werden?

**Antwort:**

Insgesamt 9 Wohneinheiten konnten dem Wohnungsmarkt wieder zugeführt werden.