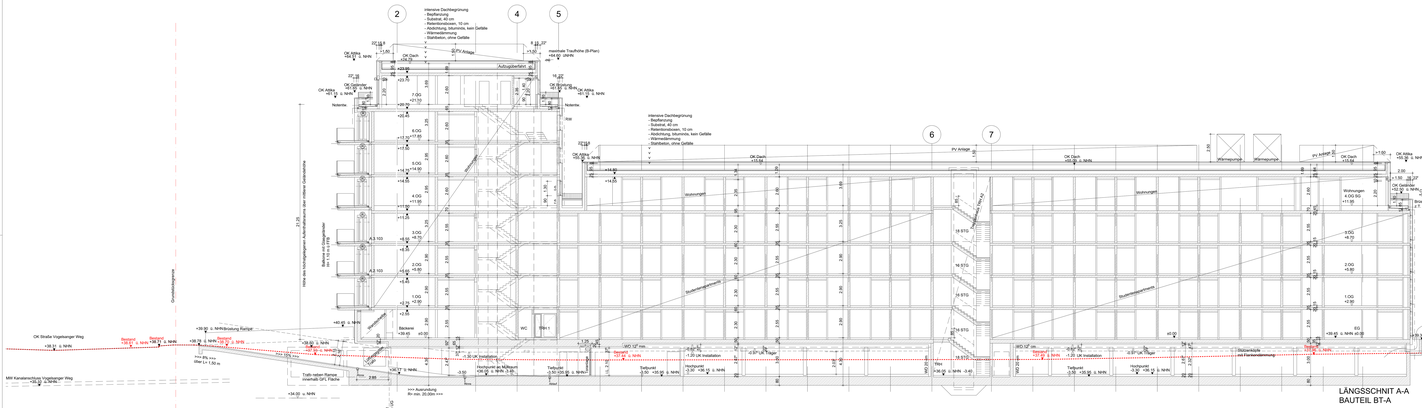
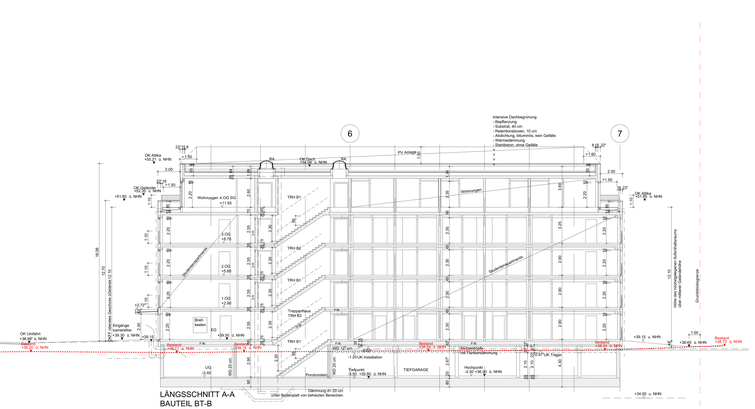
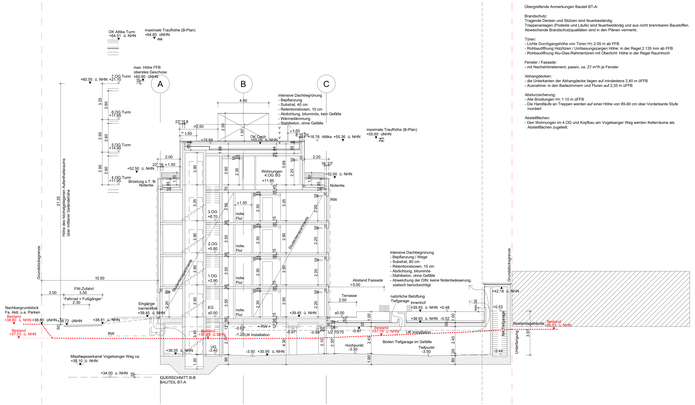






Übergreifende Anmerkungen Bauteil BT-A:

Brandschutz:
Tragende Decken und Stützen sind feuerbeständig.
Treppenläufen (Podeste und Läufe) und feuerbeständig und aus nicht brennbaren Baustoffen.
Abweichende Brandschutzpläne sind in den Plänen vermerkt.

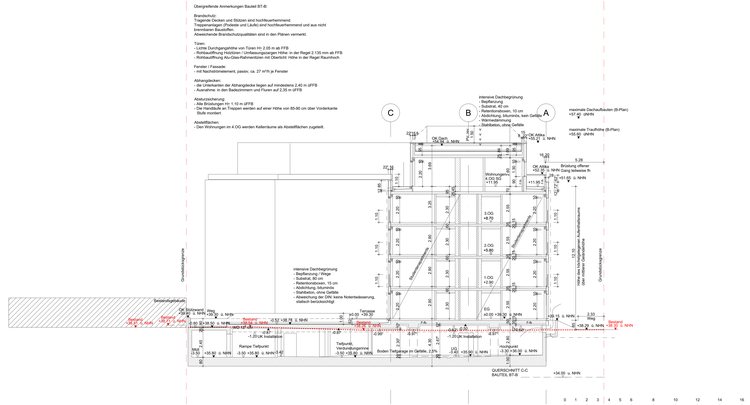
Türen:
- Lichte Durchgangshöhe von Türen Im 2.05 m ab FFB
- Rollladuöffnung Höchstmo / Unterlaufungsgegen Höhe in der Regel 2.135 mm ab FFB
- Rollladuöffnung Alu-Glas-Fahrenstürsel mit Oberlicht: Höhe in der Regel Raumhoch

Fenster / Fassade:
- mit Nachbrüstelement, passiv, ca. 27 m²/h je Fenster

Abhängeöffnen:
- die Unterkanten der Abhängeöffe liegen auf mindestens 2.40 m ùFFB
- Ausnahme: in den Badezimmern und Flüren auf 2.25 m ùFFB

Absturzsicherung:
- Alle Brüstungen mi 1.10 m üFFB
- Die Handläufe an Treppen werden auf einer Höhe von 85-90 cm über Vorderkante Stufe montiert

Abstellflächen:
- Den Wohnungen im 4.OG und Kopfbau am Vogelsanger Weg werden Kellerräume als Abstellflächen zugeteilt.



Übergreifende Anmerkungen Bauteil BT-B:

Brandschutz:
Tragende Decken und Stützen sind feuerbeständig.
Treppenläufen (Podeste und Läufe) und feuerbeständig und aus nicht
brennbaren Baustoffen.
Abweichende Brandschutzpläne sind in den Plänen vermerkt.

Türen:
- Lichte Durchgangshöhe von Türen Im 2.05 m ab FFB
- Rollladuöffnung Höchstmo / Unterlaufungsgegen Höhe in der Regel 2.135 mm ab FFB
- Rollladuöffnung Alu-Glas-Fahrenstürsel mit Oberlicht: Höhe in der Regel Raumhoch

Fenster / Fassade:
- mit Nachbrüstelement, passiv, ca. 27 m²/h je Fenster

Abhängeöffnen:
- die Unterkanten der Abhängeöffe liegen auf mindestens 2.40 m ùFFB
- Ausnahme: in den Badezimmern und Flüren auf 2.25 m ùFFB

Absturzsicherung:
- Alle Brüstungen mi 1.10 m üFFB
- Die Handläufe an Treppen werden auf einer Höhe von 85-90 cm über Vorderkante Stufe montiert

Abstellflächen:
- Den Wohnungen im 4.OG werden Kellerräume als Abstellflächen zugeteilt.

Legende

- Stahlbeton (STB)
- Stahlbeton (STB-WU)
- Beton unbewehrt (BU)
- Mauerwerk, tragend
- Mauerwerk, nichttragend
- Bestandsmauer
- Stahlstütze
- Stahlbeton-Fertigteil
- Wärmedämmung hart
- Wärmedämmung
- Wärmedämmung
- Wärmedämmung
- Trockenbauwand 75 mm
- Trockenbauwand 100 mm
- Trockenbauwand 125 mm
- Trockenbauwand 150 mm
- Trockenbauwand 188/4
- Vorsatzschale Trockenbau
- Bodenaufbrüchsch
- Gerberdachdrch
- Warmdachdrch
- Bestandsdrch
- Abdichtbühne
- Sonnenschutz Rolls Textil
- Sonnenschutzvorjbpzng
- Raffstore
- Fensteröffnung
- Blindfensterpfeiler
- Heizkörperpfeiler
- Rauchschutzklappe
- Rauchschutzklappe
- Rauchschutzklappe