



Dieser Plan ist ausschließlich Bestandteil des Bauantrags und stellt keinen Ausführungsplan dar!

**LEGENDE**

- Keine Änderung der Feuerwiderstandsklassen und der Feuerwiderstandsdauer der Bestandsbauteile.
- fb feuerbeständig
  - fh feuerhemmend
  - hfh hochfeuerhemmend
  - dT dichtschießende Tür
  - T30 feuerhemmende Tür
  - T30 RS feuerhemmende und dichtschießende Tür
  - Bestand
  - Abbruch
  - Neubau
  - BA BW in der Bauart Brandwand
  - BW Brandwand

Bauherr:

Architekt:

Projekt:

Planbezeichnung: Ansicht Karlstraße

Maßstab: 1:100 LP: 4 Datum: 27.05.2025

Karlstraße 30 | 40210 Düsseldorf  
Nutzungsänderung  
Wohngebäude mit Gewerbe  
im EG und 1.OG