



öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 09.10.2025

An
Herrn Oberbürgermeister Dr. Keller
Vorsitzender des Rates

Betrifft:

Änderungsantrag der Ratsfraktionen von CDU und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zur Vorlage AWM/025/2025 Impulsprogramm zur Förderung des Neubaus von Mietwohnungen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Dr. Keller,

die Ratsfraktionen von CDU und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN bitten Sie folgenden Änderungsantrag auf die Tagesordnung der Sitzung am 9. Oktober 2025 zu setzen und abstimmen zu lassen:

Antrag

Der Rat der Landeshauptstadt Düsseldorf beschließt, die Nr. 7 Ziffer 4 der Richtlinie Impuls zur Förderung des Neubaus von Mietwohnungen (RLImpulsNeubauMiete) wie **folgt zu kürzen** ergänzen (*Ergänzung in kursiver, fettgedruckter Schrift*):

~~Von der Förderung ausgeschlossen sind Bauvorhaben auf Grundstücken, die durch die Landeshauptstadt Düsseldorf in das Betriebsvermögen der Vorhabenträgerin oder des Vorhabenträgers einfließen oder eingeflossen sind und der Wert dieser Einlage den Darlehensbetrag übersteigt oder wenn für das Bauvorhaben eine sonstige Unterstützung durch die Landeshauptstadt Düsseldorf gewährt wird oder wurde.~~

~~**Dies gilt nicht, wenn die wirtschaftliche Durchführung eines solchen Bauvorhabens aufgrund von wohnungspolitischen Vorgaben eines Einbringungsvertrages nicht gesichert erscheint und damit die Umsetzung des Gesamtvorhabens gefährdet wird.**~~

Begründung

Eine Begründung erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Rolf Tups

Mirja Cordes

Dr. Frank Schulz

Für die Richtigkeit:

Heike Kuhn

Stephan Soll