

### 30 versiegelte Flächen Neubau

Wohnhaus Bestand	200,00 m <sup>2</sup>
Wohnhaus Rückbau	- 90,00 m <sup>2</sup>
Garagen Rückbau	- 573,00 m <sup>2</sup>
Hofflächen Rückbau	- 430,00 m <sup>2</sup>
Gebäude Neubau	498,00 m <sup>2</sup>
Balkone	64,00 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	20,00 m <sup>2</sup>
Rampe	53,00 m <sup>2</sup>
Hofflächen	78,00 m <sup>2</sup>
Zuwegung	73,00 m <sup>2</sup>
Grünfläche	283,00 m <sup>2</sup>
<b>Flächen B gesamt</b>	<b>176,00 m<sup>2</sup></b>

<b>B</b>	<u>176,00 m<sup>2</sup></u>		
<b>Grundstücksgröße</b>	1.293,00 m <sup>2</sup>	<b>14%</b>	<b>entsiegelt</b>

Gründachflächen	zzgl. ca.	280,00 m <sup>2</sup>	
Flächen B gesamt		<u>176,00 m<sup>2</sup></u>	
		456,00 m <sup>2</sup>	
		<u>1.293,00 m<sup>2</sup></u>	<b>35% entsiegelt</b>