

eller-
werk

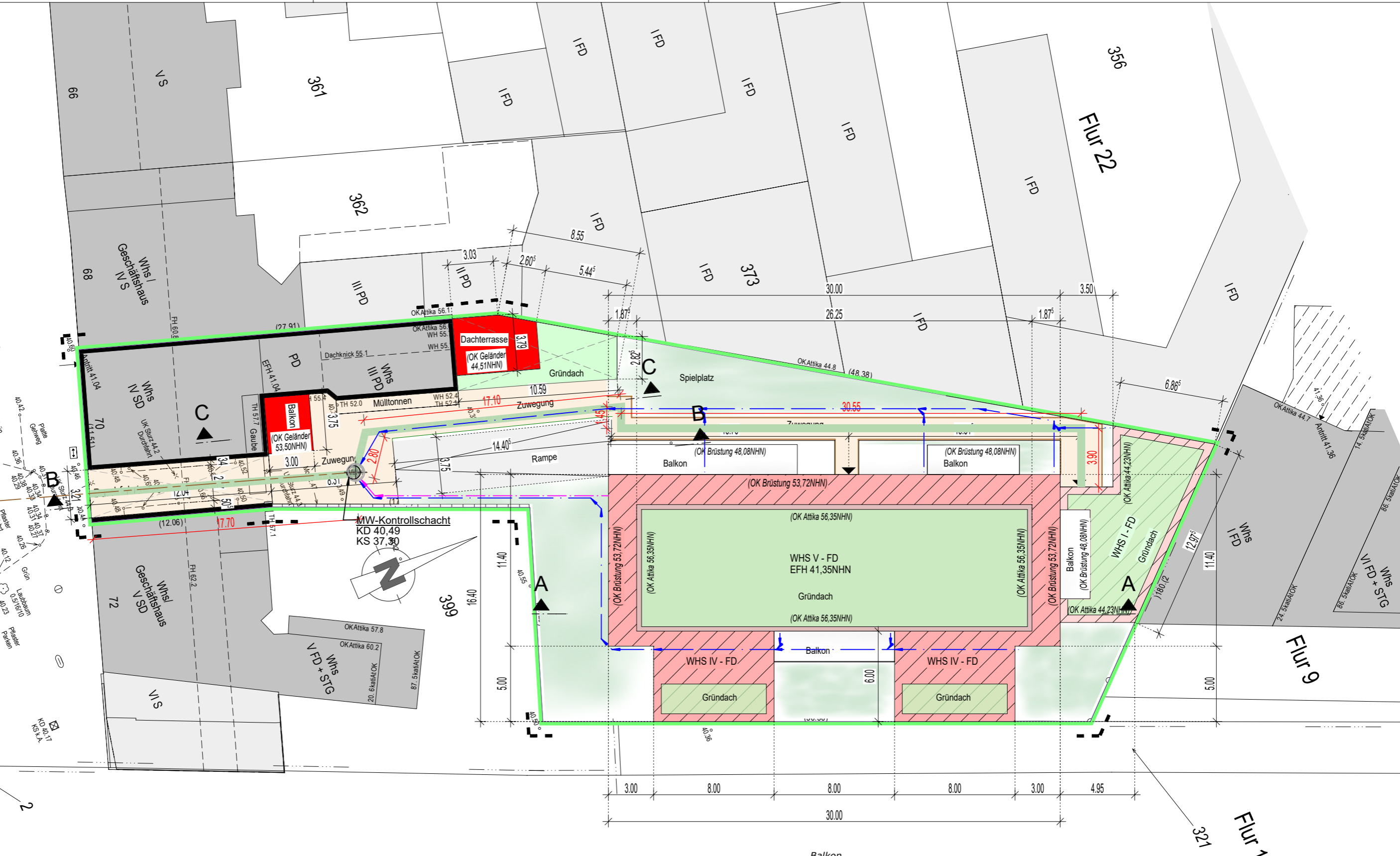
Hinweis:
Die Kanalangaben mit dem Zusatz ***
entstammen der Kanalkatasterauskunft.

KD 40,43
KS 36,61

Bruchstraße

299

MA 157 06/1 030-55-29 0,917‰



Rettungsweglänge gesamt 73,5m

Balkon
16 m²

Bauvorhaben				
Bruchstraße 70, 40235 Düsseldorf				
Errichtung eines MFH mit 16WE, 23TGP, Balkone am Bestandsgebäude				
Überdachung für 17 Fahrradstellplätze mit Dachterrasse und Gründach				
Planart Bauvoranfrage				
Bauteil Übersichtsplan (EG)				
Datum	gez.	Maßstab	Plan Nr.	Index
19.08.2025	rh	1:250	5	

H/B = 297 / 420 (0.12m²)

Allplan 2025