


 öffentlich nicht öffentlich

Beschlussvorlage

Betrifft:

Bauunterhaltungsmittel 2025 Teil A "Schulen" - Umgestaltung von Grundstücken und baulichen Anlagen

Fachbereich:

40 - Amt für Schule und Bildung

Dezernentin / Dezernent:

Stadtdirektor Burkhard Hintzsche

Beratungsfolge:

| Gremium | Sitzungsdatum | Beratungsqualität |
|---------------------|---------------|-------------------|
| Bezirksvertretung 6 | 12.11.2025 | Entscheidung |

Beschlussdarstellung:

Die Bezirksvertretung beschließt für den Bereich Unterhaltung von Grundstücken und bauliche Anlagen für Liste a) Schulen Konto 21 211 01 / 52415600 folgende Maßnahmen:

1. Rather Markt 2, GGS Joachim-Neander-Schule, Anschaffung und Montage von Fahrrad- und Kickboardständern mit voraussichtlichen Kosten in Höhe von 28.000 Euro,
2. Graf-Recke-Straße 170, Heinrich-Heine-Gesamtschule, ganzheitliche Aufwertung der Sporthalle mit voraussichtlichen Kosten in Höhe von 85.000 Euro und
3. Rather Kreuzweg 21, Wilhelm-Ferdinand-Schüßler-Tagesschule, Austausch Decken und Beleuchtung Flure und Nebenräume mit voraussichtlichen Kosten in Höhe von 190.000 Euro.

Ferner stimmt die Bezirksvertretung zu, dass das von der Bezirksvertretung 6 aus Liste A für den Rückbau der Containeranlage am Schulstandort Rather Kreuzweg 21 zur Verfügung gestellte Budget um 59.270,12 Euro reduziert und dem Deckungskonto 21 211 01 / 52415600 – Liste A „Schulen“ wieder zugeführt wird.

Sachdarstellung:

Im Haushalt 2025 ist für den Bauunterhalt an städtischen Schulen, zweckgebunden für Schulen, ein Betrag in Höhe von 2.295.012,- Euro für alle Bezirke veranschlagt. Unter Berücksichtigung des Verteilungsschlüssels (3,50 Euro Einwohneranteil) entfällt auf den Stadtbezirk 6 ein Anteil in Höhe von 241.647,- Euro für das Jahr 2025.

Das Budget der Bezirksvertretung 6 stellt sich aktuell wie folgt dar:

| | |
|---|---------------------|
| Haushaltsansatz 2025 | 241.647,00 € |
| Zuzüglich Mittelrückfluss aufgrund von Revision | |
| Herchenbachstraße 2, St.-Franziskus-Schule, Renovierung Verwaltungstrakt | 2.031,89 € |
| An der Golzheimer Heide 120 , Elsa-Brandström-Schule - St.-Bruno-Schule, Basketballkorb u. Schulhofmarkierung | 6,23 € |
| GGs Wrangelstraße 40, Anschaffung und Montage Schaukasten | 44,76 € |
| Budget Stand 15.10.2025 | 243.729,88 € |

Die Verwaltung schlägt folgende Maßnahmen vor:

| | | | |
|---|---|---|---------------|
| 1 | Rather Markt 2, GGS Joachim-Neander-Schule | Fahrrad- und Kickboardständer | 28.000,00 € |
| 2 | Graf-Recke-Straße 170, Heinrich-Heine-Gesamtschule | Ganzheitliche Aufwertung der Sporthalle | 85.000,00 € |
| 3 | Rather Kreuzweg 21, /Wilhelm-Ferdinand-Schüßler-Tagesschule | Austausch Decken und Beleuchtung Flure und Nebenräume | 190.000,00 € |
| | Summe | | 303.000,00 € |
| | Zur Verfügung stehende Mittel Stand 15.10.2025 | | 243.729,88 € |
| | Defizit | | -59.270,12 € |
| | Deckung aus Maßnahmenbudget Rather Kreuzweg 21, Rückbau Containeranlage, Beschluss vom 19.11.2022 | | 59.270,12 € |
| | Restbudget bei vorlagengemäßer Beschlussfassung | | 0,00 € |

Beschreibung der Maßnahmen**Zu 1 Rather Markt 2 – GGS Joachim-Neander-Schule**

Die Schule wünscht sich mehr Fahrrad- und Kickboardständer. Benötigt werden etwa 40 Fahrrad- und 40 Kickboardständer. Hierfür ist es erforderlich die geplante Standfläche von wildwachsenden Büschen und Gehölz zu roden.

Zu 2 Graf-Recke-Straße 170, Heinrich-Heine-Gesamtschule

Die Sporthalle erhält eine umfassende gestalterische Modernisierung. Dazu gehört die Überarbeitung der Tribünenanlage zur Steigerung des Zuschauerkomforts – insbesondere bei lokalen und überregionalen Vereinssportveranstaltungen. Durch neue Farbkonzepte, frische Oberflächen und eine optisch ansprechende Gestaltung der Sanitärräume wird das gesamte Halleninnere aufgewertet. Die Maßnahme verbessert die Aufenthaltsqualität spürbar und schafft ein attraktives Umfeld für alle Nutzergruppen. Ein helles, freundlich gestaltetes Hallenambiente unterstützt eine vielseitige Nutzung – vom Schulsport über Vereinsaktivitäten bis hin zu Veranstaltungsformaten.

Zu 3 Rather Kreuzweg 21, /Wilhelm-Ferdinand-Schüßler-Tagesschule

Neben den Klassenräumen sollen auch die Flure und schulisch genutzte Nebenräume mit Akustikdecken und LED-Beleuchtung ausgestattet werden. Die Ausstattung der Klassenräume wurde bereits durch Fördermittel finanziert.

Deckung aus Maßnahmenbudget Rather Kreuzweg 21 – Rückbau Containeranlage

Der Rückbau der Container wird von der IPM im Zuge des Neubaus der Grundschule und Sporthalle am Standort Rather Kreuzweg 21 mit übernommen.

Die Bezirksvertretung hatte zuletzt durch Beschluss vom 19.11.2022 Mittel für den Rückbau der Containeranlage in Höhe von 153.807,93 Euro zur Verfügung gestellt. Diese können nun für andere Maßnahmen genutzt werden. Das Amt für Schule und Bildung schlägt daher vor, das Budget zunächst um 59.270,12 Euro auf 94.537,81 Euro zu kürzen, um damit die Finanzierung der vorstehenden Maßnahmenvorschläge aus dem Budget Liste A „Schulen“ 21 211 01 / 52415600 sicherstellen zu können.