



öffentlich  nicht öffentlich

Düsseldorf, 08.09.2025

An  
Ratsherrn Dr. Alexander Fils  
Vorsitzender des Ausschusses für  
Planung und Stadtentwicklung

**Anfrage der SPD-Ratsfraktion zur Sitzung  
des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung am 24.09.2025**

**Betrifft:**

Anfrage der SPD-Ratsfraktion: Sachstand Fläche Meineckestraße

Sehr geehrter Herr Dr. Fils,

in der Sitzung des Rates am 10. Juli 2025 berichtete die Stadtverwaltung auf Anfrage der SPD-Ratsfraktion (RAT/210/2025), dass bei der Fläche Meineckestraße „die notwendigen Befreiungen nach § 31 (2) BauGB erteilt worden“ sind. Die Fläche Meineckestraße ist Bestandteil der Wohnungsbauoffensive.

Vor diesem Hintergrund bitte ich Sie im Namen der SPD-Ratsfraktion, folgende Anfrage auf die Tagesordnung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung am 24. September 2025 zu nehmen und von der Verwaltung beantworten zu lassen:

- 1. Wann ist nach der Freimachung der Fläche und den erteilten Befreiungen die Baugenehmigung für die Wohnbebauung erteilt worden bzw. wann ist mit deren Erteilung zu rechnen?**
- 2. Wie ist der Sachstand des Förderantrags zum Bau des geförderten Wohnungsbaus?**

Vielen Dank im Voraus für die Beantwortung der Fragen.

Mit freundlichen Grüßen

Markus Raub