

CDU-Fraktion
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
in der Bezirksvertretung 8
der Landeshauptstadt Düsseldorf

öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 10.09.2025

Frau Bezirksbürgermeisterin
des Stadtbezirks 8
Dagmar von Dahlen
Rathaus Eller
Gertrudisplatz 8
40229 Düsseldorf

Betrifft:

Alter Schützenplatz Sodener Weg: Bürgerbeteiligung (Antrag CDU-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)

Sehr geehrte Frau Bezirksbürgermeisterin,

die Fraktionen von CDU und Bündnis 90/Die Grünen bitten Sie, in der Sitzung der Bezirksvertretung 8 beschließen zu lassen:

Die Verwaltung wird gebeten, zu der künftigen Nutzung des alten Schützenplatzes Sodener Weg/Sturmstraße noch im Jahr 2025 eine Bürger/-innen- bzw. Nachbarschaftsbeteiligung zur weiteren Nutzung der Fläche und verfügbarer angrenzender Flächen (z.B. zwischen Bahntrasse und Sturmstraße) durchzuführen.

Vorbereitend soll geprüft werden, ob sich die Fläche oder ein Teil der Fläche – ggf. auch unter Hinzunahmen der Fläche zwischen Sturmstraße und Bahndamm – für eine stärker diversifizierte ökologische Nutzung (z.B. Blühwiesenbereiche, zusätzliche Bäume) eignet und welche weiteren Nutzungsüberlegungen (z.B. Spiel-/Bolzplatz, Hundeauslauf) für die Fläche neben der Erhaltung des Bestandes in Betracht kommen.

Begründung: Die Verwaltung hat am 10.07.2025 im Rat Nachfolgendes mitgeteilt:

„Im Zuge der Prüfung der Entwicklungsmöglichkeiten der Flächen der Wohnungsbauoffensive hat sich in einigen Fällen gezeigt, dass dort Wohnungsbau nicht oder nicht wirtschaftlich vertretbar umsetzbar ist. Frühzeitig hat sich dies bei der Roßstraße (ehem. Finanzamt) ergeben, da das Land NRW als Eigentümer die Fläche selbst entwickeln möchte. Am Mühlenberg in Heerdt und zuletzt beim Sodener

Weg in Eller hat die intensive Betrachtung der Altlastensituation keine Spielräume für eine wirtschaftlich tragbare Entwicklung ergeben.“

gez. Christian Rütz

gez. Holger-Michael Arndt