


 öffentlich  nicht öffentlich

## Informationsvorlage

### Betrifft:

Prüfantrag: Quartiersgarage unter dem Hansa-Platz  
- Beschluss der Bezirksvertretung 2, Vorlage BV2/079/2025

### Amt / Institut:

Bezirksverwaltungsstelle 2

### Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Beratungsqualität
Bezirksvertretung 2	04.11.2025	Kenntnisnahme

### Beschluss:

Die Bezirksvertretung 2 beschließt, dass die Verwaltung unter einem Teil des Hansaplatzes eine Quartiersgarage in Form einer Tiefgarage prüft oder ggf. erneut prüft, falls schon einmal geschehen. Hierbei soll es keine Eingriffe in den großen, wertvollen Baumbestand geben. Zusammen mit der schon beschlossenen Quartiersgarage am Cranachplatz soll sie dann nach der Prüfung ggf. als möglicher Standort in das übergeordnete Verkehrskonzept der Stadt Düsseldorf perspektivisch aufgenommen werden.

### Stellungnahme der Verwaltung:

Um bestehendem Parkdruck in den Quartieren entgegenzuwirken, können entsprechend der Strategie zum Parkraummanagement (OVA/070/2023) verschiedene Instrumente eingesetzt werden, welche sich hinsichtlich des Kosten- und Zeitaufwandes deutlich voneinander unterscheiden.

Dabei wird das Parkraumangebot im öffentlichen und privaten Raum in seiner Gesamtheit und seinen Wechselwirkungen betrachtet. Wohingegen die Einrichtung von Bewohnerparkgebieten und die Mehrfachnutzung von Stellflächen im privaten Raum relativ geringe Kosten verursachen, müssen für die Herstellung einer Quartiersgarage deutlich höhere Investitionskosten berücksichtigt werden. Aus diesen Gründen wird die Verwaltung im Rahmen einer Machbarkeitsstudie eine umfassende Parkraumanalyse durchführen. Diese Analyse umfasst die Parkraumsituation am Hansaplatz und in der Umgebung.

Diese Untersuchung dient dazu, den Parkdruck sowie die tatsächliche Nutzung des Parkraums zu erfassen. Nur auf dieser Basis lässt sich beurteilen, ob für die dortige Situation eher ein Bewohnerparkgebiet, Mehrfachnutzungsangebote im privaten Raum oder eine Quartiersgarage geeigneter ist.

