


 öffentlich nicht öffentlich

Beschlussvorlage

Betrifft:

Förderung Dritter Konten 1111105001 53175100 - 53176000, Liste C) - Haushalt 2025

Amt / Institut:

Bezirksverwaltungsstelle 1

Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Beratungsqualität
Bezirksvertretung 1	27.06.2025	Entscheidung

Beschlussdarstellung:

Die Bezirksvertretung 1 beschließt gemäß § 3 Abs. 2 der Bezirkssatzung folgende Maßnahmen der Instandhaltung und Instandsetzung beziehungsweise der Um- und Erweiterungsbauten.

Liste C) Förderung Dritter 1.10.11.111.05.001 53175100	
Ansatz: 63.460,- EUR	
Derzeitige Restmittel: 48.460,- EUR	
Maßnahme	Beschlusssumme
Künstlerverein Malkasten – Sanierung einer Treppe	1.000,- EUR
Beschlusssumme	1.000,- EUR
Restmittel nach Beschluss	47.060,- EUR

Sachdarstellung:

Künstlerverein Malkasten – Sanierung einer Treppe

Das historische Jacobihaus im Gebäudekomplex des Malkastens ist ein Wahrzeichen des Stadtbezirks 1 und für Pempelfort von identifikationsstiftender Bedeutung. Während des Pflingstangriffs 1943 wurde es stark beschädigt und in der Folge bereits 1945 nach Plänen von Helmut Hentrich wieder aufgebaut. Dabei integrierte Hentrich architektonische Elemente aus anderen Häusern, wie beispielsweise die historische Treppe aus einem baufälligen Haus in der Altstadt. Das Haus und all seine bezeichnenden Strukturen und Details sind in die Jahre gekommen.

Seit ein paar Monaten etwa zeigen sich an der Seite der Treppe zur Hauswand Risse, die auf eine Senkung der bald achtzigjährigen Treppenkonstruktion hindeuten. In einer baulichen Sofortmaßnahme wurde der Treppenabsatz geöffnet, um zu sehen, aus welchen Materialien die Treppe besteht und ob sie einsturzgefährdet ist. Es zeigte sich, dass die Unterkonstruktion des Treppenpodestes aus Beton besteht. Die abgesenkte Treppenwange wurde temporär durch eine Stahlstütze fixiert.

In der Konsequenz müssen noch folgende Sanierungsarbeiten durchgeführt werden:

- Die Treppenwange an der Wand muss neu mit dem Betonpodest und eventuell mit der Außenwand verbunden werden.
- Hierzu muss unter Umständen noch mehr von der Putzverkleidung unter der Treppe entfernt werden.
- Nach dem Verschrauben und Verdübeln der Treppenwange ans Podest muss die Putzverkleidung wieder hergestellt werden und zumindest dieser Teil dann von unten gestrichen werden.