

öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 16.06.2025

**Herr Driesch – DIE LINKE
Bezirksvertretung 3**

An den
Bezirksbürgermeister
Herrn Dietmar Wolf
c/o Bezirksverwaltungsstelle 3
Bachstraße 145
40217 Düsseldorf

Anfrage zur Sitzung der Bezirksvertretung 3 am 24.06.2025

Betrifft:

Sozialer und preisgedämpfter Wohnungsbau im Bezirk 3 (Anfrage Herr Driesch - DIE LINKE)

Sehr geehrter Herr Wolf,

hiermit bitte ich Sie folgenden Anfrage auf die Tagesordnung der Sitzung vom 24.6.2025 zu nehmen:

Wie in der gesamten Stadt Düsseldorf ist auch in unserem Bezirk 3 der Bedarf an preisgünstigen Mietwohnungen ungebrochen hoch. Ganz gleich, ob bei Studierenden, Azubis oder einkommensschwachen Gesellschaftsschichten sind die Preiserhöhungen der letzten Jahre bei Verbrauchsgütern oder auch den Mietpreisen deutlich zu spüren gewesen. Auch entfallen Jahr für Jahr mehr Wohnungen aus der Mietpreisbindung, als neue Sozialwohnungen gebaut werden.

Auch unser Bezirk stößt zunehmend an seine Grenzen, wenn es um die Ertüchtigung von Bauland geht und man dafür nicht direkt freie Felder umnutzen möchte. Wir bitten deswegen die Verwaltung um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Wie viele Sozial- & Preisgedämpfte Wohnungen sind in den nächsten 3 Jahren im Bezirk 3 zu erwarten und wie viele werden entfallen? (Bitte mit Anzahl und nach Möglichkeit mit Standortangabe)
2. Welche Maßnahmen möchte man von Seiten der Verwaltung heranziehen, um einen größeren Anteil an sozial gefördertem Wohnraum zu ermöglichen?
3. Welche Möglichkeiten stehen der Verwaltung zur Verfügung, um zukünftig Gremien wie den Bezirksvertretungen bei jedem neuen Wohnungsbauvorhaben über den Anteil der Sozialen und preisgedämpfte verpflichtend zu informieren?

Mit freundlichen Grüßen,
gez. Michael M.C. Driesch
Die Linke in der BV3