


 öffentlich nicht öffentlich

Beschlussvorlage

Betrifft:

Unterhaltung von Grundstücken und baulichen Anlagen im Stadtbezirk 4 - Haushalt 2025 Liste A Schulen 2121101/52415400

Fachbereich:

40 - Amt für Schule und Bildung

Dezernentin / Dezernent:

Stadtdirektor Burkhard Hintzsche

Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Beratungsqualität
Bezirksvertretung 4	25.06.2025	Entscheidung

Beschlussdarstellung:

bauliche Anlagen für Liste a) Schulen Konto 21 211 01 / 52415400 folgende Maßnahmen:

1. Lewitstraße 2, Carl-Benz-Realschule, Gestaltungskonzept mit voraussichtlichen Kosten in Höhe von 9.000,00 Euro
2. Lewitstraße 2, Carl-Benz-Realschule, Renovierungsarbeiten Innenbereich mit voraussichtlichen Kosten in Höhe von 35.000,00 Euro
3. Cimbernstraße 24, Friedrich-von-Bodelschwingh-Schule, Renovieren der Türen im Hauptgebäude mit voraussichtlichen Kosten in Höhe von 40.000,00 Euro und
4. Cimbernstraße 24, Friedrich-von-Bodelschwingh-Schule, Anschaffung von großen Schachfiguren mit Transportkisten mit voraussichtlichen Kosten in Höhe von 3.000,00 Euro

Sachdarstellung:

Im Haushalt 2025 ist für den Bauunterhalt an städtischen Schulen, zweckgebunden für Schulen, ein Betrag in Höhe von 2.295.012,- Euro für alle Bezirke veranschlagt. Unter Berücksichtigung des Verteilungsschlüssels (3,50 Euro Einwohneranteil) entfällt auf den Stadtbezirk 4 ein Anteil in Höhe von 161.903,- Euro für das Jahr 2025.

Das Budget der Bezirksvertretung 4 stellt sich aktuell wie folgt dar:

Haushaltsansatz 2025	161.903,00 €
Zuzüglich aufgrund von Revision zurückgeflossener Mittel	

Cimbernstraße 24, Friedrich-von-Bodelschwingh-Schule, Lackierarbeiten Treppengeländer	5.877,71 €
Niederkasseler Straße 36, WLanausbau	14.132,44 €
Salierstraße 37, Don-Bosco-Montessori-Schule, Spiel- und Lernlandschaft Außengelände	171,31 €
Salierstraße 37, Don-Bosco-Montessori-Schule, Lackierarbeiten Treppengeländer	18,03 €
Wickrather Straße 31, WLanausbau	13.122,63 €
Budget Stand 16.05.2025	195.225,12 €
Abzüglich bereits beschlossener Maßnahmen	
Salierstraße 37, Don-Bosco-Montessori-Schule, Erneuerung Bodenbelag 2 Klassenräume EG, Aufstockung Budget um 3.000,00 € auf 15.000,00	-3.000,00 €
Aldekerkstraße, Wand mit magnetischer Farbe streichen	-3.000,00 €
Für weitere Beschlüsse zur Verfügung stehendes Budget	189.225,12 €

Die Verwaltung schlägt folgende Maßnahmen vor:

	Standort und Alias	Maßnahmentitel	Betrag
1	Lewitstraße 2, Carl-Benz-Realschule,	Gestaltungskonzept	9.000,00 €
2	Lewitstraße 2, Carl-Benz-Realschule,	Renovierungsarbeiten Innenbereich	35.000,00 €
3	Cimbernstraße 24, Friedrich-von-Bodelschwingh-Schule	Renovierungsarbeiten der Türen im Hauptgebäude	40.000,00 €
4	Cimbernstraße 24, Friedrich-von-Bodelschwingh-Schule	Anschaffung großer Schachfiguren mit Transportkisten	3.000,00 €
Summe			87.000,00 €
Budget Stand 16.05.2025			189.225,12 €
Restmittel bei vorlagengemäßer Beschlussfassung			102.225,12 €

Beschreibung der Maßnahmen

Zu 1 Lewitstraße 2, Carl-Benz-Realschule – Gestaltungskonzept

Die Schule hat den Wunsch geäußert, dass ein Orientierungskonzept für das Schulgelände und ein Schullogo entwickelt wird in dem sich das neue Schulkonzept widerspiegelt.

Zu 2 Lewitstraße 2, Carl-Benz-Realschule – Renovierungsarbeiten Innenbereich

Schulen sollen als Ort des Lernens und Lebens einladend und geistig stimulierend gestaltet sein. Durch Abnutzung und Alterung werden einige Wandflächen in den Schulgebäuden nicht mehr diesem Anspruch gerecht. Im Rahmen der Maßnahme sollen bedarfsorientiert einzelne Wände, ganze Räume und Flure gestrichen werden, um somit die angemessene Umgebung einer modernen Schule zu bilden. Die

Farbwahl wird, unter Würdigung der Architektur des Gebäudes, mit der Schulleitung abgestimmt.

**Zu 3 Cimbernstraße 24, Friedrich-von-Bodelschwingh-Schule –
Renovierungsarbeiten Türen Hauptgebäude**

Die Schule ist mit der Bitte Renovierungsarbeiten im Flurbereich im Untergeschoss, erstes und zweites Obergeschoss durchzuführen an das Amt für Schule und Bildung herangetreten. Im Zuge dieser Maßnahme sollen die Türzargen aufgearbeitet und die Wandflächen außen und innen gestrichen werden. Diese Maßnahme wird zur Erhaltung und Verbesserung der Schulumgebung beitragen

Zu 4 Cimbernstraße 24, Friedrich-von-Bodelschwingh-Schule

Die Grundschule hat mehrere Schachmannschaften gebildet und nimmt regelmäßig an Turnieren teil. Damit die Kinder auch draußen Schachspielen können, bittet die Schule um zwei Sätze großer Schachfiguren inklusive geeigneter Transportkisten.