


 öffentlich nicht öffentlich

Beschlussvorlage

Betrifft:

Bauunterhaltungsmittel 2025 Teil B "sonstige städtische Einrichtungen"
Maßnahmenvorschläge 2025: Amt für Soziales und Jugend/Jugend

Fachbereich:

51 - Amt für Soziales und Jugend / Jugend

Dezernentin / Dezernent:

Stadtdirektor Burkhard Hintzsche

Beratungsfolge:

| Gremium | Sitzungsdatum | Beratungsqualität |
|---------------------|---------------|-------------------|
| Bezirksvertretung 6 | 02.07.2025 | Entscheidung |

Beschlussdarstellung:

Die Bezirksvertretung 6 beschließt gemäß § 3 Absatz 2 der Bezirkssatzung folgende Maßnahme der Instandhaltung und Instandsetzung beziehungsweise der Um- und Erweiterungsbauten:

| Liste B) städtische Gebäude 1.10.11.111.05.001 5241 5600 Ansatz 2025: 298.819,00 EUR | | | |
|---|-------------------------------|------------------------------------|----------------|
| Derzeitige Restmittel aus dem Ansatz | | | 252.449,00 EUR |
| Aufgrund von Revisionen zurückgeflossene Mittel | | | 1.862,32 EUR |
| Gesamtrestmittel | | | 254.311,32 EUR |
| Amt | Standort | Maßnahme | Beschlusssumme |
| 51 | Kita Lünener Str. 1 | Erneuerung des Bodenbelags – 2. BA | 20.000,00 EUR |
| 51 | Kita Sankt-Franziskus-Str. 26 | Erneuerung der WC-Anlage – 2. BA | 25.000,00 EUR |
| 51 | Scheffelstr. 26 | Erneuerung der WC-Anlage UG | 25.000,00 EUR |
| Beschlusssumme: | | | 70.000,00 EUR |

Sachdarstellung:**Kita Lünener Str. 1 – Erneuerung des Bodenbelags – 2. Bauabschnitt (BA)**

Bereits im 1. Bauabschnitt konnte mit Unterstützung der Bezirksvertretung 6 teile des Bodenbelags erneuert werden. Um ein einheitliches und ästhetisches Gesamtbild in der Einrichtung zu erzielen müsste nun auch der restliche Bodenbelag erneuert werden. Die Maßnahme kann nur in den Schließzeiten der Kita durchgeführt werden, daher kann die Erneuerung des Bodenbelags nur in mehreren Teilschritten erfolgen.

Kita Sankt-Franziskus-Str. 157 – Erneuerung der WC-Anlage – 2. BA

Nachdem im 1. BA bereits ein Sanitärbereich erneuert werden konnte, soll nun das nächste folgen. Auch dieses ist in die Jahre gekommen und wenig einladend. Fliesen und Fugenmörtel sind veraltet, die Toilettenabtrennung abgenutzt, die Rahmen stark aufgequollen und wenig einladen. Damit die Kinder sich auch im Sanitärbereich wieder wohl fühlen, wäre eine Erneuerung dringend erforderlich.

Kita Scheffelstr. 26 – Erneuerung der WC-Anlage im UG

Die WC-Anlagen befinden sich in einem stark veralteten Zustand. Die Fliesen sind unansehnlich und die Sanitärobjekte tragen insgesamt zu einem ungepflegten Gesamteindruck bei und ist für Kinder wenig einladend. Nach dem bereits im letzten Jahr der Bodenbelag in Teilen ausgetauscht werden konnte, soll nun der Sanitärbereich folgen, damit sich die Kinder wieder wohler fühlen können.