



öffentlich  nicht öffentlich

## Beschlussvorlage

### Betrifft:

Ausführungs- und Finanzierungsbeschluss zur Entwurfsplanung Quartiersplatz-  
Ingeborg-Bachmann-Straße

### Fachbereich:

68 - Garten-, Friedhofs- und Forstamt

### Dezernentin / Dezernent:

Beigeordneter Jochen Kral

### Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Beratungsqualität
Bezirksvertretung 10	27.05.2025	Entscheidung

### Beschlussdarstellung:

Die Bezirksvertretung 10 beschließt die Ausführung und Finanzierung des Projektes:

Umgestaltung Quartiersplatz Ingeborg-Bachmann-Straße

### Beschlusslage:

BV10/136/2022 - Sitzungsdatum 27.09.2022

Ökologische Ertüchtigung, Klimaanpassung und gestalterische Aufwertung des  
Platzes vor der Grundschule Hellerhof

Beschluss der Bezirksvertretung 10

BV10/017/2023 - Sitzungsdatum 28.02.2023

Ökologische Ertüchtigung, Klimaanpassung und gestalterische Aufwertung des  
Platzes vor der Grundschule Hellerhof

Informationsvorlage zum Beschluss der Bezirksvertretung 10 vom 27.09.2022

## **Sachdarstellung:**

Kosten:	
Konsumtive Kosten (Festwerte):	483.135 EUR
Investive Kosten:	2.975 EUR
-----	
Gesamtkosten (brutto):	486.110 EUR
Jährliche Nettofolgekosten	9.055 EUR

## **Ausgangssituation:**

Mit dem oben genannten Antrag der Bezirksvertretung 10 vom 27.09.2022 wurde die Verwaltung aufgefordert zu prüfen, mit welchen Maßnahmen eine ökologische Ertüchtigung, Klimaanpassung und gestalterische Aufwertung des Platzes vor der Grundschule in Hellerhof erfolgen kann.

Die Informationsvorlage vom 28.02.2023 beantwortet diese Anfrage positiv, woraufhin das Garten-, Friedhofs- und Forstamt eine Planung beauftragt hat, zu der nun die abgeschlossene Leistungsphase 3 inklusive Kostenberechnung vorliegt.

Im Verlauf der Planung wurde ein zweistufiges Beteiligungsverfahren durchgeführt, dessen Ergebnisse in die Planung eingeflossen sind.

## **Maßnahme:**

Die baulichen Veränderungen setzen die Anforderungen aus der Aufgabenstellung hinsichtlich Steigerung der Biodiversität, Klimaanpassung und Aufwertung der Platzfläche insgesamt um.

Es ist geplant, die Betonhochbeete zurückzubauen und die Topographie der befestigten Flächen so zu verändern, dass das Regenwasser in die Grünflächen laufen kann. Der Wall zwischen Platz und Wiesenfläche soll beseitigt werden, damit eine Entwässerung auch dorthin möglich ist und eine gestalterische Verbindung der beiden Teilräume entsteht.

Es ist eine Bepflanzung mit Solitär- und mehrstämmigen Bäumen aus der Zukunftsbaumliste der Landeshauptstadt Düsseldorf und eine Anreicherung der Vegetation mit zusätzlichen Obst- und Blütenesseln und Wildblumenwiesen vorgesehen.

Die Ausstattung mit Bänken und Abfallkörben wird erneuert und mit Fahrradabstellbügeln ergänzt. Für einen möglichen Trinkbrunnen wird ein Platz für die spätere Nachinstallation vorgesehen, ebenso ein Aufstellplatz für den Bücherschrank, welcher bereits kurzfristig temporär am nordöstlich angrenzenden Pflaster Rondell platziert werden soll.

## **Kosten und Finanzierung:**

Die Gesamtkosten der Maßnahme betragen 486.110 Euro brutto.

Die Finanzierung erfolgt aus Mitteln des Klimaanpassungsbudgets (Ratsbeschluss „RAT/681/2021 Kommunale Maßnahmen zur Klimaanpassung und Verbesserung der Biodiversität“). Hieraus werden im Haushaltsjahr 2025 insgesamt 159.822 Euro und im Haushaltsjahr 2026 insgesamt 319.644 Euro für das Projekt bereitgestellt. Eine Mittelbereitstellung in Höhe von 6.644 Euro ist in den Vorjahren bereits für die Erstellung eines Bodengutachtens erfolgt.

Der mögliche Trinkbrunnen und der Bücherschrank sind nicht Teil der Maßnahme und daher monetär nicht erfasst.

**Terminplan:**

Ausführungsplanung:	Juli-August 2025
Baubeginn:	3. Quartal 2025
Bauzeit:	7 Monate
Fertigstellung:	2. Quartal 2026

**Anlagen:**

Anlage 1 - Finanzierung  
Anlage 2 - Entwurfsplan