

Baulasten vorhanden: (Flst.Nr. 419)
 Bestand Nummer: 3051
 VE Nr. 557:
 Zu Lasten des Grundstückes Blumenthalstraße 11 wird in der Grenzmauer zum Hause auf dem Grundstück Blumenthalstraße 7 der Einbau von je einem Toilettenfenster im I. bis IV. Obergeschoß in Glasbausteinen geduldet.

Die Umbauten und die Erweiterung des Nebengebäudes sind nicht Bestandteil dieses Bauantrages

Die Umbauten an der Sporthalle sind nicht Bestandteil dieses Bauantrages

Der Bescheid zur Fälligenem. wurde bereits erteilt (68/33 - 54975).

Abstandsflächen: (ber. gem. § 6 BauO NRW 2018)

T1 = $[51,02 - (39,16 + 39,16)/2] \times 0,4 = 4,74$
 T2 = $[51,02 - (39,16 + 39,22)/2] \times 0,4 = 4,73$
 T3 = $[51,02 - (39,22 + 39,00)/2] \times 0,4 = 4,76$
 T4 = $[51,02 - (39,22 + 39,28)/2] \times 0,4 = 4,71$
 T5 = $[51,02 - (39,28 + 39,16)/2] \times 0,4 = 4,72$

- Für alle Abstandsflächen gilt mindestens 3,00m.
 - Auf die Darstellung einiger Abstandsflächen, die vollständig in anderen Abstandsflächen liegen, wurde aus Gründen der Übersichtlichkeit verzichtet.

