


 öffentlich nicht öffentlich

Informationsvorlage

Betrifft:

Bauantrag Westfalenstraße 92 - Errichtung von neuen Stellplätzen - Vorlage
BV6/032/2025

Amt / Institut:

Bezirksverwaltungsstelle 6

Beratungsfolge:

Gremium	Sitzungsdatum	Beratungsqualität
Bezirksvertretung 6	21.05.2025	Kenntnisnahme

Sachdarstellung:

Die Bezirksvertretung 6 hatte in ihrer Sitzung am 02.04.2025 die Erteilung der Baugenehmigung unter den Voraussetzungen, dass ein ökologisch vertretbarer Belag wie zum Beispiel Rasengittersteine zur Verwendung geprüft und eine Befestigung der Behindertenparkplätze vorgenommen wird beschlossen.

Das Amt für Umwelt- und Verbraucherschutz (Amt 19) nimmt dazu wie folgt Stellung:

Mit Bezug auf u.a. den am 02.04. gefassten Beschluss der BV 6 wurde für den beantragten Parkplatz nach der Sitzung die Verwendung von Rasengittersteinen durch das Fachamt geprüft. Das Amt für Umwelt- und Verbraucherschutz teilte mit, dass am Standort in Abhängigkeit vom Grundwasserspiegel sowie der durch die Bauherrin angegebenen Frequentierung eine vollständige Versiegelung sowohl der Fahrspuren als auch der Parkflächen aus umweltrechtlichen Gründen erforderlich ist.

Das anfallende (potentiell verunreinigte) Niederschlagswasser und andere abtropfende Stoffe müssen auf dem Grundstück durch entsprechende Abwasserleitungen dem Kanal zugeführt werden. Die Verwendung von Rasengittersteinen o.ä. scheidet deshalb leider aus.

Die Baugenehmigung für die deshalb vollflächig versiegelte Stellplatzanlage wurde am 04.04.25 erteilt.