

öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 05.05.2025

**SPD-Fraktion
FDP-Fraktion
in der Bezirksvertretung 9**

**An den
Bezirksbürgermeister
des Stadtbezirkes 9
Herrn Dr. Graf**

**Anfrage
zur Sitzung der Bezirksvertretung 9 am 16.05.2025**

Betrifft:

Erschließung des Gebietes Nördlich Wimpfener Straße über die Münchener Straße - Anfrage von Herrn Dr. Laugs; SPD und Herrn Nicolin; FDP

Anfrage:

1. Welche baulichen Gründe sprechen gegen eine Erschließung der Quartiersgarage des Gebietes Nördlich Wimpfener Straße über die Münchener Straße?
2. Welche verkehrsrechtlichen Gründe sprechen gegen eine solche Erschließung?
3. Welche rechtlichen Rahmenbedingungen müssten geändert werden, um eine solche Erschließung realisieren zu können, und wer könnte diese ändern?

Begründung:

Die Planungen für das Gebiet Nördlich Wimpfener Straße machen Fortschritte. Im Februar 2025 hat die Verwaltung in der Bezirksvertretung 9 das Ergebnis des Gutachterverfahrens präsentiert und eine Öffentlichkeitsbeteiligung in Form einer öffentlichen Versammlung ist in Vorbereitung. Gleichzeitig gibt es sowohl in der Nachbarschaft als auch in der Politik weiterhin Diskussionen über die Geschossigkeit, die Anzahl der Wohneinheiten und besonders die Erschließung.

In der Bezirksvertretung 9 wurde im Zuge der Beratungen wiederholt die Frage gestellt, ob eine Erschließung von der Münchener Straße aus möglich ist. Eine direkte Zufahrt von der Münchener Straße in die Quartiersgarage könnten sowohl die Kappeler Straße als auch Wimpfener Straße und Hospitalstraße deutlich vom MIV in das Gebiet entlasten; auch wenn ein Anschluss nur in eine Fahrtrichtung der Münchener Straße möglich sein könnte. Ein solcher einseitiger Anschluss wurde im Stadtbezirk 9 beispielsweise in Itter-Nord an die Straße Im Besental eingerichtet. Auf die Nachfragen aus der Bezirksvertretung hat die Verwaltung geantwortet, dass das Gebiet Nördlich Wimpfener Straße nicht über die Münchener Straße erschlossen werden kann.

